



| | | | | |
|---|--------------|---|---|--|
|  국토교통부 중산층 주거혁신 NEWSTAY 정책 | 보도 자료 | |  | |
| | 배포일시 | 2016. 9. 12(월) 총 12매(본문 3, 붙임 9) | | |
| | 담당부서 | • 주택정책과 과장 김이탁, 사무관 윤정원, 주무관 이현주 • ☎ (044)201-3324, 3329 | | |
| 2016년 9월 13일(화) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신방송인터넷은 9. 12(월) 11:00 이후 보도 가능 | | | | |

'16.8월 전월세 거래량은 12.5만 건으로 전년동월대비 6.8% 증가

- 월세비중은 45.4%로 전년동월대비 0.2%p 감소 -

□ 국토교통부(장관: 강호인)는 '16.8월 전월세 거래량은 125,228건으로, 전년동월대비 6.8% 증가, 전월대비 13.6% 증가하였으며,

○ 8월 누계기준은 98.3만건으로 전년동기대비 2.8% 감소하였다고 밝혔다.

* 8월 거래량(만건): ('11)11.5→('12)10.5→('13)10.7→('14)11.2→('15)11.7→('16)12.5

** 8월 누계 거래량(만건): ('11)89.7→('12)88.8→('13)94.3→('14)99.6→('15)101.1→('16)98.3

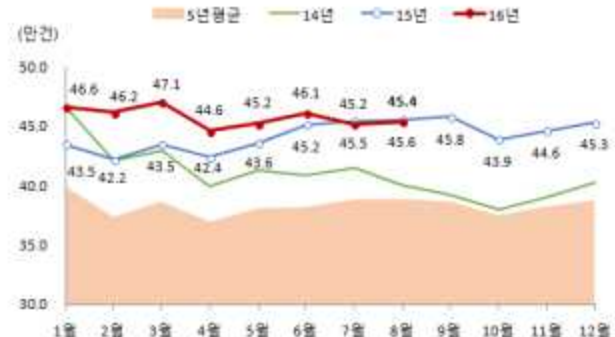
□ 8월 전월세 거래량 중 월세(확정일자를 신고하지 않은 순수월세 제외)가 차지하는 비중은 45.4%로, 전년동월(45.6%) 대비 0.2%p 감소, 전월(45.2%) 대비로는 0.2%p 증가하였다.

* 8월 월세비중(%): ('11)34.0→('12)34.4→('13)40.5→('14)40.1→('15)45.6→('16)45.4

< 전월세 거래량 (전국) >



< 월세비중 (전국) >



□ 지역별 전월세 거래량은 수도권(84,046건)은 전년동월대비 **7.1% 증가**하였고, 지방(41,182건)은 전년동월대비 **6.1% 증가**하였다.

《 '16.8월 지역별 전월세거래량 (단위: 건) 》

| 구 분 | '16.8월 | '16.7월 | '15.8월 | 증감률('16년 8월) | | | 누계(1~8월) | | |
|-----|---------|---------|---------|--------------|-------|-----------|----------|--------|-------------|
| | | | | 전년동월比 | 전월比 | 5년 8월 평균比 | 거래량 | 전년 동기比 | 5년 8월누계 평균比 |
| 전 국 | 125,228 | 110,211 | 117,280 | 6.8% | 13.6% | 12.5% | 983,184 | △2.8% | 3.8% |
| 수도권 | 84,046 | 72,815 | 78,478 | 7.1% | 15.4% | 12.0% | 637,839 | △4.5% | 1.2% |
| 서 울 | 40,820 | 33,951 | 38,736 | 5.4% | 20.2% | 11.8% | 311,986 | △6.7% | 0.9% |
| 지 방 | 41,182 | 37,396 | 38,802 | 6.1% | 10.1% | 13.5% | 345,345 | 0.5% | 8.9% |

□ 유형별 거래량은 아파트는 전년동월대비 **10.9% 증가**(전월 대비 12.0% 증가), 아파트 외는 전년동월대비 **3.5% 증가**(전월 대비 15.0% 증가) 하였다.

《 '16.8월 주택유형별 전월세거래량 (단위: 건) 》

| 구 분 | 전체주택 | 아파트 | | 아파트 외 | | | |
|-----|---------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|
| | 거래량 | 거래량 | 전년동월比 | 전월比 | 거래량 | 전년동월比 | 전월比 |
| 전 국 | 125,228 | 58,331 | 10.9% | 12.0% | 66,897 | 3.5% | 15.0% |
| 수도권 | 84,046 | 36,386 | 12.4% | 15.0% | 47,660 | 3.4% | 15.8% |
| 서 울 | 40,820 | 14,548 | 10.2% | 19.9% | 26,272 | 2.9% | 20.4% |
| 지 방 | 41,182 | 21,945 | 8.4% | 7.5% | 19,237 | 3.7% | 13.2% |

□ 임차유형별로는 전세는 전년동월대비 **7.1% 증가**(전월대비 13.2% 증가), 월세는 전년동월대비 **6.4% 증가**(전월대비 14.2% 증가) 하였다.

《 '16.8월 지역별 전세 및 월세 거래량 (단위: 건) 》

| 구 분 | '16.8월 거래량 | | | 증감률 (전년동월比/전월比) | | |
|-----|------------|--------|--------|-----------------|--------------|--------------|
| | 합계 | 전세 | 월세 | 합계 | 전세 | 월세 |
| 전 국 | 125,228 | 68,404 | 56,824 | 6.8% / 13.6% | 7.1% / 13.2% | 6.4% / 14.2% |
| 수도권 | 84,046 | 47,237 | 36,809 | 7.1% / 15.4% | 7.6% / 14.6% | 6.5% / 16.6% |
| 서 울 | 40,820 | 22,229 | 18,591 | 5.4% / 20.2% | 7.4% / 18.7% | 3.1% / 22.2% |
| 지 방 | 41,182 | 21,167 | 20,015 | 6.1% / 10.1% | 6.1% / 10.2% | 6.1% / 10.1% |

□ '16.1~8월 누계기준, 월세비중은 아파트(40.4%)는 전년동기대비 2.6%p 증가하였으며, 아파트 외(50.3%)는 1.4%p 증가하였다.

《 연도별 8월 누계기준 월세비중 (단위: %) 》



| 구 분 | 전체주택 | | | 아파트 | | | 아파트 외 | | |
|-------|------|------|------|------|------|------|-------|------|------|
| | '14 | '15 | '16 | '14 | '15 | '16 | '14 | '15 | '16 |
| 전 국 | 41.9 | 43.9 | 45.8 | 34.2 | 37.8 | 40.4 | 48.1 | 48.9 | 50.3 |
| 수 도 권 | 39.3 | 41.8 | 44.5 | 30.9 | 35.3 | 38.8 | 45.5 | 46.5 | 48.6 |
| 서 울 | 41.2 | 44.1 | 47.5 | 27.4 | 33.6 | 37.1 | 48.6 | 50.0 | 52.9 |
| 지 방 | 47.1 | 48.0 | 48.2 | 39.9 | 41.9 | 42.7 | 54.3 | 54.2 | 54.2 |

□ 전국 주요 아파트 단지의 순수전세 실거래가격은 아래와 같다.

- 강남 대치 은마(76.79㎡,7층): ('16.7월) 42,000만원 → ('16.8월) 46,000만원
- 강남 개포 주공1(50.64㎡): ('16.7월,2층) 10,000만원 → ('16.8월,3층) 10,000만원
- 서초 반포 반포주공1(106.26㎡): ('16.7,1층) 60,000만원 → ('16.8월,2층) 63,000만원
- 강동 둔촌 둔촌주공4(99.61㎡): ('16.7월,7층) 20,000만원 → ('16.8월,10층) 21,500만원
- 노원 중계 주공2(44.52㎡): ('16.7월,11층) 14,000만원 → ('16.8월,13층) 14,000만원
- 강북 미아 에스케이북한산시티(84.76㎡): ('16.7월,14층) 30,000만원 → ('16.8월,15층) 31,000만원
- 분당 정자 한솔마을주공4(35.28㎡): ('16.7월,14층) 17,000만원 → ('16.8월,8층) 17,600만원
- 일산서 일산 후곡마을주공(68.13㎡): ('16.7월,13층) 21,500만원 → ('16.8월,14층) 23,000만원
- 인천 남동 구월 구월힐스테이트(75.30㎡): ('16.7월,10층) 28,000만원 → ('16.8월, 19층) 28,500만원
- 해운대 좌동 에스케이뷰(59.99㎡): ('16.7월,10층) 17,500만원 → ('16.8월,12층) 18,000만원
- 광주 광산 신창 신창3차부영(59.75㎡,14층): ('16.7월) 16,000만원 → ('16.8월) 16,000만원
- 울산 남구 신정 신정푸르지오(84.29㎡): ('16.7월,28층) 30,000만원 → ('16.8월,18층) 25,000만원
- 세종 종촌 현대엠코타운(59.94㎡,24층): ('16.7월) 18,500만원 → ('16.8월) 18,500만원

☞ '<참고2> 주요 단지별 전월세 거래금액 자료' 참조

□ 전월세 실거래가에 대한 세부정보는 국토교통부 실거래가 공개 홈페이지(rt.molit.go.kr) 또는 한국감정원 부동산가격정보 앱(스마트폰)에서 확인할 수 있다.

| | |
|---|---|
|   | <p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 윤정원 사무관(☎044-201-3324)에게 연락주시기 바랍니다.</p> |
|---|---|

참고 1

'16.8월 전월세 거래량(확정일자 기준, 전체주택)

(단위: 건)

| 구 분 | '16.8월 | '16.7월 | '15.8월 | 증감률('16년 8월) | | | 누계(1~8월) | | |
|--------|---------|---------|---------|--------------|---------|--------------|----------|-----------|-------------------|
| | | | | 전년동월 비 | 전월 비 | 5년 8월 평균비 | 거래량 | 전년 동기비 | 5년 8월누계 평균비 |
| 전 국 | 125,228 | 110,211 | 117,280 | 6.8% | 13.6% | 12.5% | 983,184 | △2.8% | 3.8% |
| 수도권 | 84,046 | 72,815 | 78,478 | 7.1% | 15.4% | 12.0% | 637,839 | △4.5% | 1.2% |
| 서울 | 40,820 | 33,951 | 38,736 | 5.4% | 20.2% | 11.8% | 311,986 | △6.7% | 0.9% |
| 강북 | 17,859 | 14,803 | 17,007 | 5.0% | 20.6% | 8.2% | 138,867 | △7.1% | △1.8% |
| 강남 | 22,961 | 19,148 | 21,729 | 5.7% | 19.9% | 14.8% | 173,119 | △6.4% | 3.2% |
| (강남3구) | 7,247 | 6,214 | 7,215 | 0.4% | 16.6% | 7.0% | 56,623 | △9.6% | 1.0% |
| 인천 | 7,041 | 6,436 | 6,392 | 10.2% | 9.4% | 5.3% | 53,277 | △4.2% | △3.0% |
| 경기 | 36,185 | 32,428 | 33,350 | 8.5% | 11.6% | 13.5% | 272,576 | △1.8% | 2.6% |
| 지방 | 41,182 | 37,396 | 38,802 | 6.1% | 10.1% | 13.5% | 345,345 | 0.5% | 8.9% |
| 지방광역시 | 19,150 | 16,878 | 17,734 | 8.0% | 13.5% | 14.8% | 156,295 | △2.2% | 5.8% |
| 부산 | 7,140 | 6,212 | 6,849 | 4.2% | 14.9% | 13.7% | 58,212 | △5.6% | 3.2% |
| 대구 | 4,186 | 3,734 | 3,688 | 13.5% | 12.1% | 25.8% | 34,244 | 0.7% | 14.1% |
| 광주 | 2,311 | 2,213 | 2,305 | 0.3% | 4.4% | 5.8% | 19,270 | △3.0% | 5.5% |
| 대전 | 3,744 | 3,009 | 3,219 | 16.3% | 24.4% | 16.5% | 29,019 | 0.9% | 2.0% |
| 울산 | 1,769 | 1,710 | 1,673 | 5.7% | 3.5% | 5.4% | 15,550 | 0.1% | 6.7% |
| 지방도 | 21,253 | 19,384 | 20,349 | 4.4% | 9.6% | 10.7% | 179,980 | 1.3% | 7.8% |
| 강원 | 2,498 | 2,041 | 2,374 | 5.2% | 22.4% | 12.2% | 19,372 | △2.2% | 2.8% |
| 충북 | 2,366 | 2,274 | 2,278 | 3.9% | 4.0% | 3.2% | 20,125 | △4.4% | 3.5% |
| 충남 | 3,573 | 3,157 | 3,379 | 5.7% | 13.2% | 10.3% | 30,058 | 1.3% | 6.9% |
| 전북 | 2,307 | 2,220 | 2,558 | △9.8% | 3.9% | △0.8% | 19,084 | 2.1% | 5.2% |
| 전남 | 2,174 | 2,154 | 2,002 | 8.6% | 0.9% | 33.1% | 17,360 | 12.7% | 31.1% |
| 경북 | 2,912 | 2,665 | 2,748 | 6.0% | 9.3% | 14.6% | 26,402 | 2.3% | 11.4% |
| 경남 | 4,876 | 4,413 | 4,661 | 4.6% | 10.5% | 3.5% | 42,776 | △2.5% | △0.4% |
| 제주 | 547 | 460 | 349 | 56.7% | 18.9% | 134.8% | 4,803 | 43.8% | 85.1% |
| 세종 | 779 | 1,134 | 719 | 8.3% | △31.3% | 60.2% | 9,070 | 47.6% | 144.8% |

* 세종시는 '12.7.1일부로 출범됨에 따라 최근 4년평균 8월 거래량임

참고2

주요 단지별 전월세 거래금액

(단위: 만원, 전세/월세)

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 |
|----------|-----|-------|---|------------|-----------|------------|------------|
| 서울 강남 대치 | 은마 | 76.79 | 1 | 42,000 | 40,000 | 42,000 | |
| | | | | 40,000 | 37,500 | 40,000 | |
| | | | | 39,000 | | 35,000/25 | |
| | | | | 38,000 | | | |
| | | | | 33,000 | | | |
| | | | | 10,000/105 | | | |
| | | | 2 | 45,000 | 45,000 | | 35,000/40 |
| | | | | 43,000 | 42,000 | | |
| | | | | 42,000 | 20,000/90 | | |
| | | | | 31,000/40 | | | |
| | | | | 20,000/80 | | | |
| | | | 3 | 42,000 | 30,500/40 | 32,000/45 | 10,000/130 |
| | | | 4 | 48,000 | 43,000 | 41,000 | 32,000/30 |
| | | | | 42,000 | 30,000/45 | 38,000 | |
| | | | | 10,000/140 | 29,000/40 | 10,000/105 | |
| | | | 5 | 45,000 | 40,000 | 40,000 | |
| | | | | 35,000 | 35,000/20 | 33,000/40 | |
| | | | | 10,000/110 | | | |
| | | | 6 | 45,000 | 35,000/34 | 45,000 | 45,000 |
| | | | | 30,000/50 | 34,000/44 | 33,000/30 | 42,000 |
| | | | | | 5,000/140 | 20,000/50 | 40,000 |
| | | | 7 | 43,000 | 45,000 | 42,000 | 46,000 |
| | | | | | 43,000 | 40,000 | |
| | | | | | 5,000/150 | 30,000/40 | |
| | | | 8 | 42,000 | 5,000/155 | 43,000 | 45,000 |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 |
|-----------|----------|-------|----|------------|-----------|-----------|-----------|
| 서울 강남 대치 | 은마 | 76.79 | 8 | 26,500/50 | | | 42,000 |
| | | | | 5,000/130 | | | 7,000/120 |
| | | | 9 | 43,000 | 50,000 | 32,000/30 | |
| | | | | | 47,500 | | |
| | | | | | 30,000/55 | | |
| | | | 10 | 39,000 | 30,000/30 | 45,000 | 44,000 |
| | | | | 37,000 | | | 20,000/60 |
| | | | 11 | 49,000 | 40,000 | 46,000 | |
| | | | | 44,000 | 35,000/30 | 40,000 | |
| | | | | 43,500 | 27,000/45 | 35,000 | |
| | | | | 40,000 | 25,000/75 | | |
| | | | | 33,000/40 | 20,000/92 | | |
| | | | 12 | 45,000 | 43,000 | 45,000 | 46,000 |
| | | | | 10,000/120 | 30,000/30 | 44,000 | 41,000 |
| | | | | | 25,000/40 | 40,000 | 29,000/40 |
| | | | 13 | 40,000 | 48,000 | 37,500 | 41,000 |
| | | | | 22,000/90 | 44,000 | 33,000 | 40,000 |
| | | | | | | 30,000/40 | |
| | | | 14 | 48,000 | | 43,000 | 40,000 |
| | | | | 40,000 | | | |
| 37,500 | | | | | | | |
| 35,000/47 | | | | | | | |
| 서울 강남 개포 | 개포주공 1단지 | 50.64 | 1 | 14,500 | 1,000/65 | | |
| | | | | 11,000 | | | |
| | | | 2 | 12,000 | 10,000 | 10,000 | 8,000 |
| | | | | | 2,000/63 | | |
| | | | 3 | 2,000/70 | 13,000 | | 10,000 |
| | | | | | 1,500/60 | | 500/60 |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 | |
|-----------|----------|--------|--------|-----------|----------|---------|-----------|--|
| 서울 강남 개포 | 개포주공 1단지 | 50.64 | 3 | | 1,000/55 | | | |
| | | | 4 | 13,000 | 9,000 | 8,000 | 1,000/55 | |
| | | | | 11,000/10 | 8,000 | | | |
| | | | | 11,000 | | | | |
| | | | 5 | 12,000 | | 10,000 | | |
| | | | | 11,500 | | 7,000 | | |
| | | 100/50 | | | | | | |
| 서울 서초 반포 | 반포 주공1단지 | 106.26 | 1 | 63,000 | | 60,000 | | |
| | | | 2 | | | 70,000 | 63,000 | |
| | | | 3 | | 60,000 | | | |
| | | | 4 | | | 55,000 | 45,000/30 | |
| | | | 5 | | 50,000 | | | |
| 서울 강동 둔촌 | 둔촌주공4단지 | 99.61 | 1 | | 18,000 | 19,000 | | |
| | | | | | | 17,000 | | |
| | | | 2 | | 20,000 | 23,000 | 5,000/100 | |
| | | | | | | 22,000 | | |
| | | | 3 | 27,000 | | 19,500 | | |
| | | | | 23,000 | | | | |
| | | | 4 | | 20,000 | | | |
| | | | 5 | | | 20,000 | 23,000 | |
| | | | 6 | 24,000 | 21,000 | 26,000 | | |
| | | | | 23,000 | | | | |
| 17,000/35 | | | | | | | | |
| 7 | | | 25,000 | | | | | |
| | | | 20,000 | | | | | |
| 10 | | 23,000 | | 21,500 | | | | |
| 서울 노원 중계 | 주공2 | 44.52 | 1 | 12,000 | 12,500 | 11,000 | 10,200 | |
| | | | | | | | 1,000/48 | |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 | |
|----------|---------------|--------|----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|
| 서울 노원 중계 | 주공2 | 44.52 | 2 | 13,000 | 1,000/50 | | | |
| | | | 3 | | 13,000 | | 12,500 | |
| | | | | | 12,000 | | | |
| | | | 4 | | | 11,000 | 12,000 | |
| | | | | | | | | 1,000/50 |
| | | | 5 | 12,000 | | 1,000/50 | | |
| | | | 6 | 7,000/30 | | 9,000/20 | | |
| | | | 7 | | | 14,000 | | |
| | | | | | | 1,000/50 | | |
| | | | 9 | 2,000/50 | 15,000 | | 14,000 | |
| | | | | | 14,000 | | | |
| | | | 10 | | 10,000/20 | 1,000/50 | | |
| | | | 11 | | | 14,000 | | |
| | | | | | | 2,000/50 | | |
| | | | 12 | 2,500/40 | | 14,000 | 1,000/50 | |
| | | | 12,700 | | | | | |
| 13 | | 14,500 | | 14,000 | | | | |
| 14 | 7,000 | 13,500 | 1,000/50 | | | | | |
| 15 | 1,000/50 | | 12,000 | | | | | |
| | | | 5,000/30 | | | | | |
| 서울 강북 미아 | 에스케이북한산 시티 | 84.76 | 2 | 28,000 | | | | |
| | | | 5 | | | | 33,000 | |
| | | | 7 | 31,000 | | 29,000 | 33,000 | |
| | | | 11 | 10,000/60 | | | | |
| | | | 12 | 31,000 | | 31,000 | | |
| | | | 13 | 29,000 | | | | |
| | | | 14 | | 31,000 | 31,000 | | |
| | | | 30,000 | | | | | |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 |
|----------------|---------------|----------|--------|----------|----------|----------|---------|
| 서울 강북 미아 | 에스케이북한산 시티 | 84.76 | 15 | | | | 31,000 |
| | | | 17 | | 31,000 | | |
| | | | 18 | 31,000 | | | |
| | | | 20 | 30,000 | | | |
| | | | 22 | | 4,000/80 | | |
| 경기 성남분당 정자 | 한솔마을(주공4)1 | 35.28 | 1 | | | 16,500 | |
| | | | 2 | 17,100 | 19,000 | 18,000 | |
| | | | | | 3,000/45 | | |
| | | | 3 | 5,000/40 | 18,000 | | |
| | | | 4 | 17,500 | 17,000 | 18,500 | 16,000 |
| | | | | 5,000/40 | 13,500 | | |
| | | | 5 | | 13,500 | | |
| | | | 6 | | 18,000 | | |
| | | | 7 | 19,000 | 20,000 | | |
| | | | 8 | | 8,000/25 | 19,000 | 17,600 |
| | | | 9 | | 19,500 | | |
| | | | | | 18,000 | | |
| | | | 13 | 18,500 | | | 16,500 |
| 14 | | 19,000 | 17,000 | | | | |
| | | 2,000/60 | | | | | |
| 경기 고양일산서 일산 | 후곡마을(주공) | 68.13 | 1 | | 21,000 | 20,000 | |
| | | | 2 | 21,500/5 | | | |
| | | | 3 | | 24,000 | | |
| | | | | | 23,000 | | |
| | | | | | 22,000 | | |
| | | | 4 | | | 2,000/73 | 21,000 |
| | | | 5 | 20,500 | | 18,000 | 22,000 |
| 6 | 23,000 | 23,000 | | | | | |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 | | | |
|----------------|-----------|--------|----------|----------|----------|-----------|----------|--------|--------|--|
| 경기 고양일산서 일산 | 후곡마을(주공) | 68.13 | 6 | 22,000 | | | | | | |
| | | | 7 | | 21,000 | | | | | |
| | | | 8 | 2,000/80 | 23,000 | | | | | |
| | | | | | 22,500 | | | | | |
| | | | 9 | 23,000 | 24,000 | 10,000/30 | 5,000/60 | | | |
| | | | 10 | 24,000 | 22,000 | | | | | |
| | | | 11 | 22,500 | | | | | | |
| | | | | 1,150/90 | | | | | | |
| | | | 12 | | 23,500 | 23,000 | | | | |
| | | | 13 | 3,000/73 | | 21,500 | | | | |
| | | | 14 | 20,000 | | | 23,000 | | | |
| | | | | | | | 20,000 | | | |
| | | | 15 | 22,500 | 21,000 | | | | | |
| | | | 인천 남동 구월 | 구월힐스테이트 | 75.30 | 3 | | | 28,000 | |
| | | | | | | 5 | | 26,500 | | |
| 6 | 24,000 | | | | | 11,000/50 | | | | |
| 7 | | | | | | 9,000/60 | | | | |
| 10 | | | | | | 28,000 | | | | |
| 13 | 23,000/25 | | | | | | | | | |
| 15 | | 28,000 | | | | | | | | |
| 16 | | 28,000 | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | 28,500 | | | |
| 22 | | 28,000 | | | | | 3,000/90 | | | |
| 23 | 25,000 | | | | | | | | | |
| 25 | 8,000/50 | | | | | | | | | |
| 부산 해운대 좌 | SK VIEW | 59.99 | 3 | 15,500 | 7,000/35 | | | | | |
| | | | 4 | | 16,000 | | | | | |
| | | | 5 | | 2,000/55 | | 17,000 | | | |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 |
|----------|----------------|-------|----|----------|----------|----------|---------|
| 부산 해운대 좌 | SK VIEW | 59.99 | 7 | | 3,000/55 | | |
| | | | 10 | | | 17,500 | |
| | | | 11 | 17,000 | | | |
| | | | 12 | | | | 18,000 |
| | | | 13 | 2,000/60 | | | |
| | | | 14 | 1,000/55 | | | |
| | | | 15 | 16,000 | | | |
| | | | 17 | | | | 20,000 |
| | | | 20 | | 18,000 | | |
| | | | | | 16,000 | | |
| 광주 광산 신창 | 신창3차 부영사랑으로 | 59.75 | 2 | | | 16,000 | |
| | | | 3 | | 15,500 | | |
| | | | 8 | | | 15,000 | |
| | | | 9 | | | 14,000 | 16,000 |
| | | | 12 | 16,500 | | | |
| | | | 13 | | | | 16,000 |
| | | | 14 | 16,000 | | 16,000 | 16,000 |
| | | | 15 | | 16,000 | | |
| 울산 남 신정 | 울산신정푸르지오 | 84.29 | 6 | | | 33,000 | |
| | | | 9 | | | | 25,000 |
| | | | 18 | | | | 25,000 |
| | | | 28 | | | 30,000 | |
| 세종 종촌 | 현대엠코타운 | 59.94 | 1 | 17,000 | | | |
| | | | 2 | | 1,000/55 | 17,000 | |
| | | | 3 | | 17,000 | 1,000/60 | |
| | | | 4 | | 18,000 | | |

| 소재지 | 단지명 | 전용면적 | 층 | '16.05월 | '16.06월 | '16.07월 | '16.08월 |
|-------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------|----------|
| 세종 중촌 | 현대엠코타운 | 59.94 | 5 | 18,000 | | | 18,500 |
| | | | 6 | | | | 16,500 |
| | | | 7 | 1,000/60 | 18,000 | | 17,500 |
| | | | 8 | 10,000/20 | 18,000 | 18,500 | 15,000 |
| | | | 10 | 18,000 | 18,000 | 17,000 | |
| | | | 11 | | 18,000 | 18,000 | 18,000 |
| | | | | | | 17,500 | 7,500/15 |
| | | | 12 | | 18,000 | 18,000 | 18,000 |
| | | | 13 | | 18,500 | | |
| | | | 14 | | 10,000/20 | 8,000/30 | |
| | | | | | 1,000/60 | 2,000/60 | |
| | | | 15 | | 3,000/55 | 18,000 | |
| | | | | | 3,000/45 | 17,500 | |
| | | | 16 | | 1,000/55 | 18,500 | 17,000 |
| | | | 17 | | 18,000 | | |
| | | | | | 8,000/35 | | |
| | | | 18 | | 19,000 | 19,000 | |
| | | | | | | 10,000/25 | |
| | | | 19 | | 17,500 | 2,000/50 | |
| | | | 20 | | | | 18,000 |
| | | | 22 | | 18,000 | | 8,000/30 |
| | | | | | 17,500 | | |
| | | | | | 1,000/65 | | |
| | | | 23 | | 18,000 | | |
| | | | 24 | | | 18,500 | 18,500 |
| | | | 25 | | | 2,000/55 | 18,000 |
| | | | 26 | | 9,000/20 | 18,000 | |
| | | | 27 | | | 1,000/55 | 18,000 |
| 28 | | | 19,000 | 15,000 | | | |